



Ayuntamiento de Málaga

Gerencia de Urbanismo, Obras e Infraestructuras



OPPORTUNITY FACILITIES AREAS
ÁREAS DE OPORTUNIDAD EQUIPAMIENTO

E-SOCIAL

2. PLANEAMIENTO APROBADO MODIFICADO "EL PATO" _PAM-LO.1(97) Y SISTEMA GENERAL "CIUDAD DEPORTIVO OTROS USOS" _SG-LO.2
3. SUELO URBANO CONSOLIDADO "C/ MANUEL AZAÑA"
6. PLANEAMIENTO APROBADO "EL CÓNSUL" PA-T.5 (97)
7. PLANEAMIENTO APROBADO "CAÑADA DE LOS CARDOS" _PA-T.3 (97)
10. PLANEAMIENTO APROBADO "CAÑADA DE LOS CARDOS" _PA-T.3 (97) (NAVARRO LEDESMA)
11. PLANEAMIENTO APROBADO "PLAN PARCIAL SUP-PD.1 VIRGEN DEL CARMEN" _PA-PT.7 (83)
12. PLANEAMIENTO APROBADO "MONSÁLVEZ" _PA-BM.2 (97)
13. PLANEAMIENTO APROBADO "COLINAS DEL LIMONAR" _PA-LE.16 (97)
14. PLANEAMIENTO APROBADO "VILLAZO BAJO" _PA-LE.21 (97)
15. PLANEAMIENTO APROBADO "MIRAFLORES III" _PA-LE.15 (97) Y SUP-LE.3 MIRAFLORES II _PA-L.14 (97) (ANDREY BRINCIO)
16. PLANEAMIENTO APROBADO "SAN ANTÓN" _PA-LE.13 (97)
23. PLANEAMIENTO APROBADO "EL HIGUERAL" _PA-G.7 (97) Y "SANTA BÁRBARA" _PA-G.8 (83)

USO POR DEFINIR

1. SISTEMA GENERAL "ANTIGUA BUTANO" _SG-LO.1
8. SISTEMA GENERAL "MERCADO DE ABASTOS" SG-T.1
9. SISTEMA GENERAL DE INTERÉS TERRITORIAL "EQUIPAMIENTO CENTRAL DE LA AGLOMERACIÓN" _SGTL-CA.9 Y SGTI-CA.10

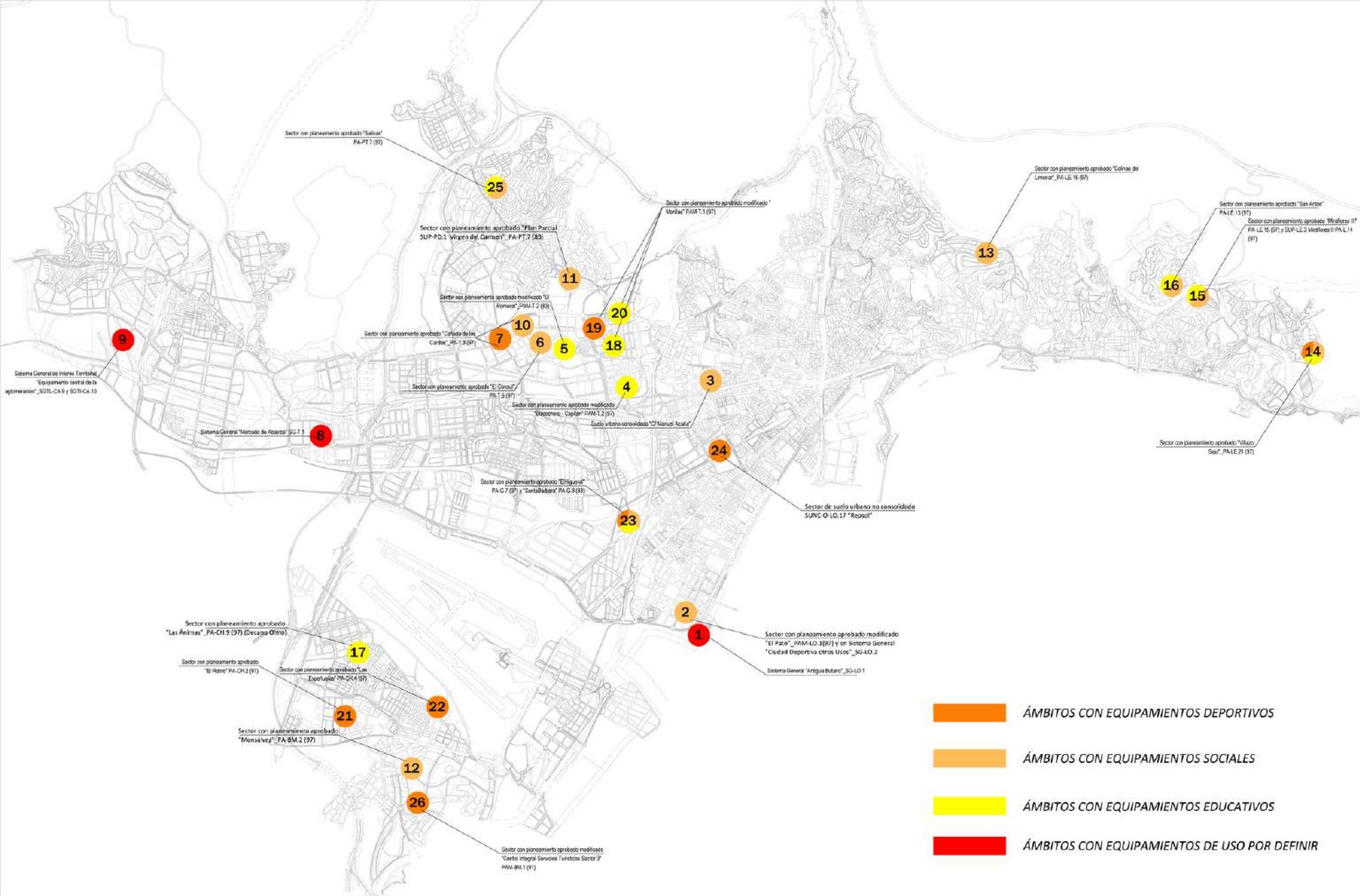
E-DEPORTIVO

7. PLANEAMIENTO APROBADO "CAÑADA DE LOS CARDOS" _PA-T.3 (97)
14. PLANEAMIENTO APROBADO "VILLAZO BAJO" _PA-LE.21 (97)
19. PLANEAMIENTO APROBADO MODIFICADO "MORILLAS" _PAM-T.1 (97)
21. PLANEAMIENTO APROBADO "EL RETIRO" _PA-CH.2 (97)
22. PLANEAMIENTO APROBADO "LAS ESPEÑUELAS" _PA-CH.4 (97)
23. PLANEAMIENTO APROBADO "EL HIGUERAL" _PA-G.7 (97) Y "SANTA BÁRBARA" _PA-G.8 (83)
24. SUELO URBANO NO CONSOLIDADO SUNC-O-LO.17 "REPSOL"
25. PLANEAMIENTO APROBADO "SALINAS" _PA-PT.7 (97)
26. PLANEAMIENTO APROBADO MODIFICADO "CENTRO INTEGRAL SERVICIOS TURÍSTICOS SECTOR 3" _PAM-BM.1 (97)

E-EDUCATIVO

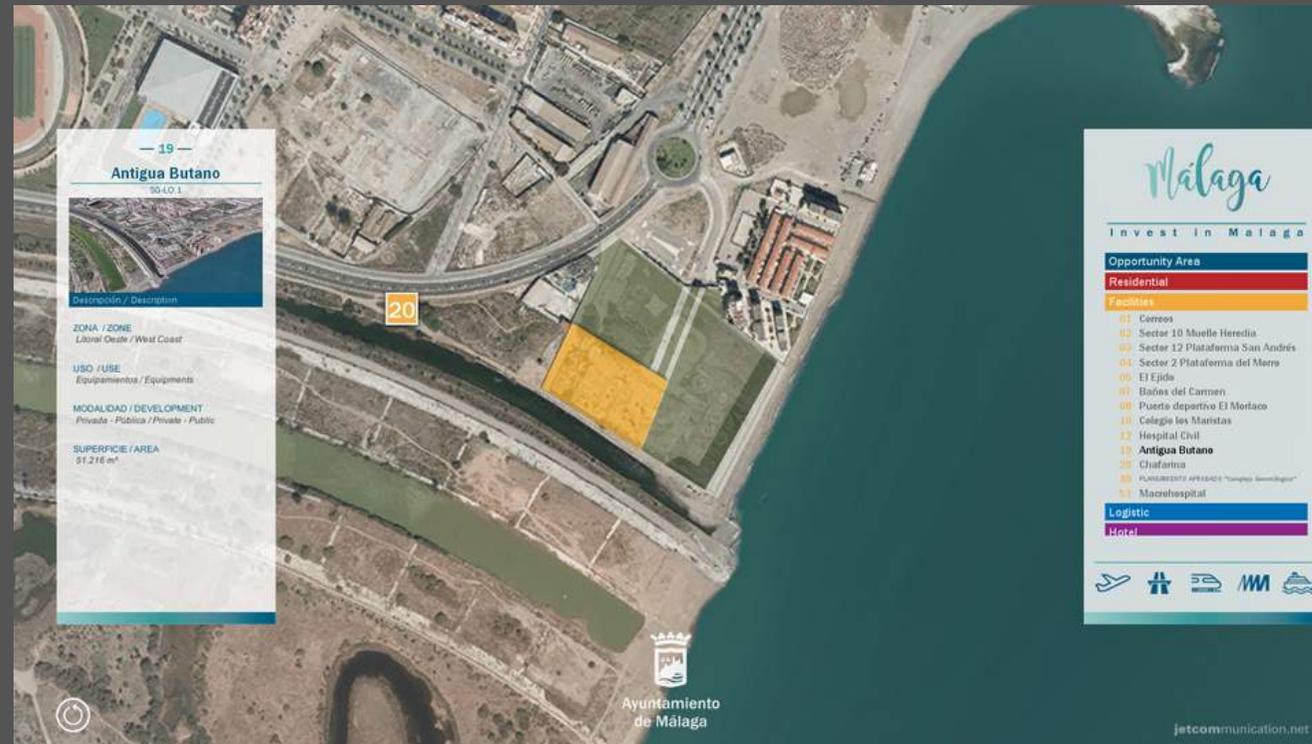
4. PLANEAMIENTO APROBADO MODIFICADO "BIZCOCHERO - CAPITÁN" PAM-T.2 (97)
5. PLANEAMIENTO APROBADO MODIFICADO "EL ROMERAL" _PAM-T.2 (83)
14. PLANEAMIENTO APROBADO "VILLAZO BAJO" _PA-LE.21 (97)
15. PLANEAMIENTO APROBADO "MIRAFLORES III" _PA-LE.15 (97) Y SUP-LE.3 MIRAFLORES II _PA-L.14 (97)
16. PLANEAMIENTO APROBADO "SAN ANTÓN" _PA-LE.13 (97)
17. PLANEAMIENTO APROBADO "LAS ÁNIMAS" _PA-CH.9 (97) (DECANO OLMO)
18. PLANEAMIENTO APROBADO MODIFICADO "MORILLAS" _PAM-T.1 (97)
20. PLANEAMIENTO APROBADO MODIFICADO "MORILLAS" _PAM-T.1 (97)
23. PLANEAMIENTO APROBADO "EL HIGUERAL" _PA-G.7 (97) Y "SANTA BÁRBARA" _PA-G.8 (83)
25. PLANEAMIENTO APROBADO "SALINAS" _PA-PT.7 (97)





- ÁMBITOS CON EQUIPAMIENTOS DEPORTIVOS
- ÁMBITOS CON EQUIPAMIENTOS SOCIALES
- ÁMBITOS CON EQUIPAMIENTOS EDUCATIVOS
- ÁMBITOS CON EQUIPAMIENTOS DE USO POR DEFINIR

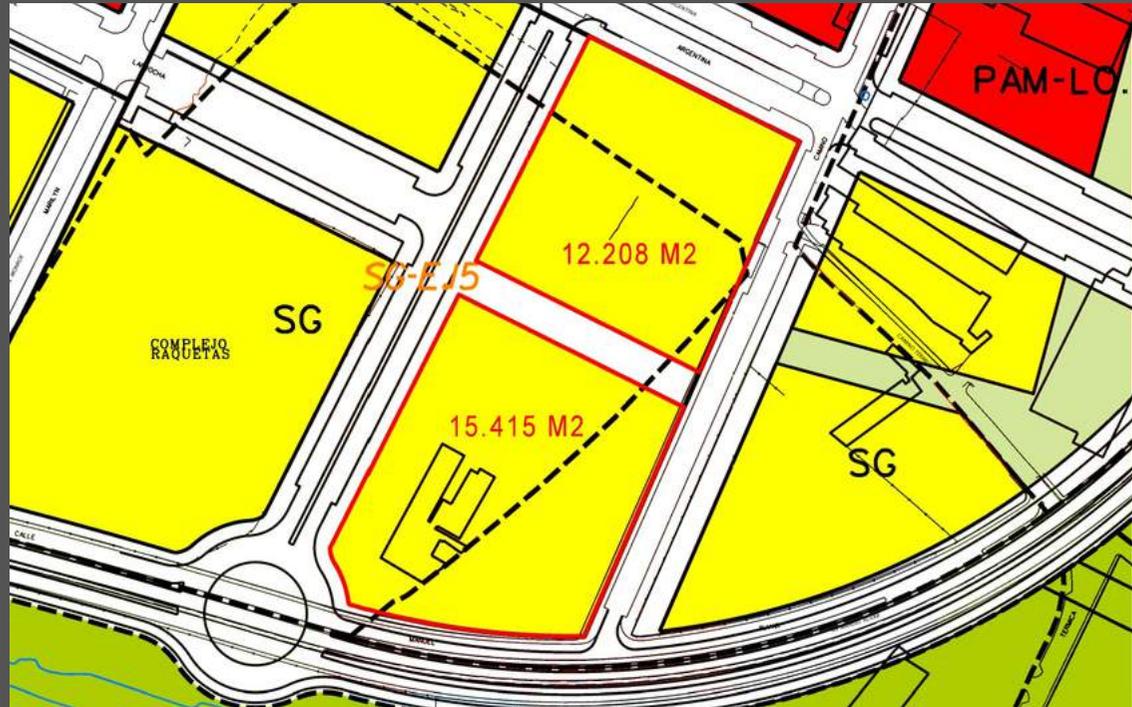




1. SISTEMA GENERAL "ANTIGUA BUTANO"_SG-LO.1

SUPERFICIE
USO PORMENORIZADO

38.677m² y 12.539m²
Áreas Libres y Equipamiento Institucional



2. PARCELA DE EQUIPAMIENTO EN SECTOR CON PLANEAMIENTO APROBADO MODIFICADO "EL PATO"_PAM-LO.1(97) Y SISTEMA GENERAL "CIUDAD DEPORTIVA OTROS USOS"_SG-LO.2

SUPERFICIE
USO PORMENORIZADO
GRADO DE DESARROLLO

12.208m² y 15.415m²
Equipamiento Social
Modificación del Plan Parcial SUP-LO.2 "Finca el Pato" A.D.
Sistema General SG-LO.2 Ciudad Deportiva otros usos



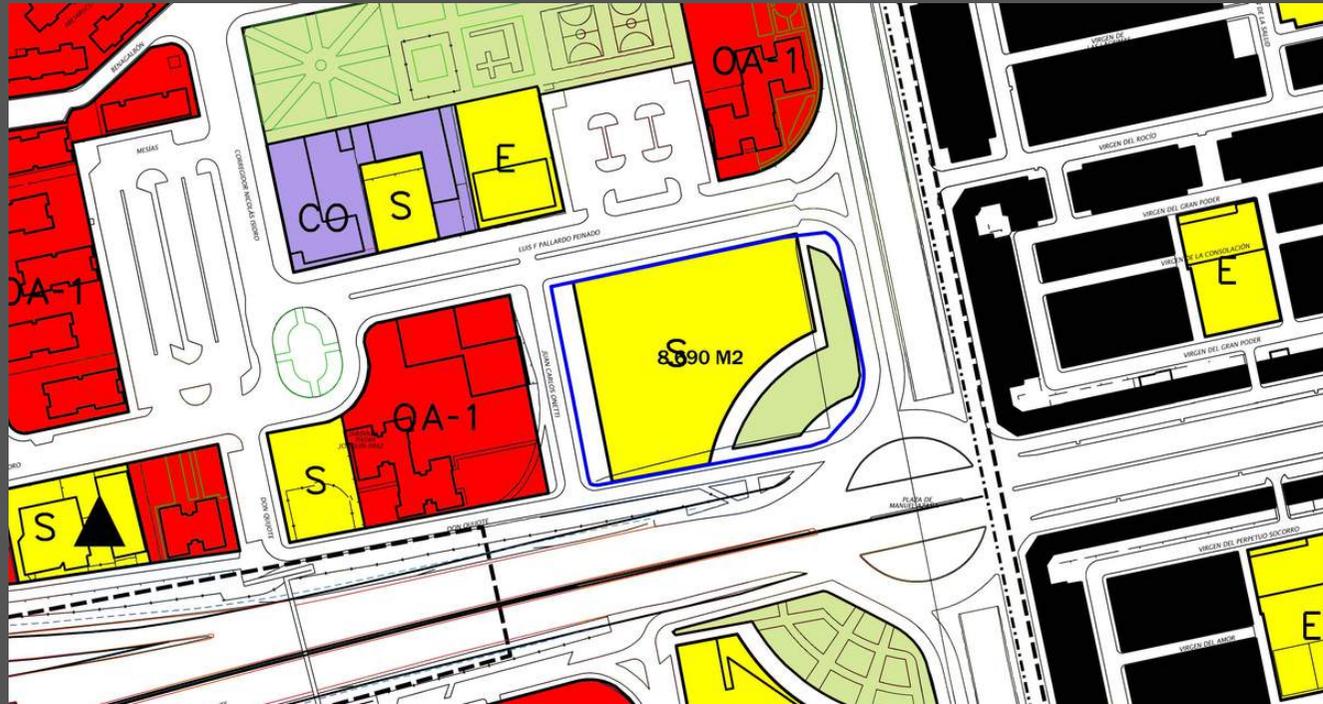
Ayuntamiento de Málaga
Gerencia de Urbanismo Obras e Infraestructuras



OPPORTUNITY FACILITIES AREAS
ÁREAS DE OPORTUNIDAD SUELO EQUIPAMIENTO



Málaga
Better
than ever



3. PARCELA DE EQUIPAMIENTO EN SUELO URBANO CONSOLIDADO "C/ MANUEL AZAÑA"

SUPERFICIE DEL SECTOR
USO PORMENORIZADO
GRADO DE DESARROLLO

8.690m²
Equipamiento Social
Suelo urbano consolidado



Ayuntamiento de Málaga
Gerencia de Urbanismo Obras e Infraestructuras



OPPORTUNITY FACILITIES AREAS
ÁREAS DE OPORTUNIDAD SUELO EQUIPAMIENTO



Málaga
Better
than ever



4. PARCELA DE EQUIPAMIENTO EN SECTOR CON PLANEAMIENTO APROBADO MODIFICADO "BIZCOCHERO - CAPITAN" PAM-T.2 (97)

SUPERFICIE
USO PORMENORIZADO
GRADO DE DESARROLLO

16.645m²
Equipamiento Educativo
Plan Parcial de Ordenación T.7 "Bizcochero - Capitán" A.D.
Proyecto de Reparcelación A.D.



Ayuntamiento de Málaga
Gerencia de Urbanismo Obras e Infraestructuras

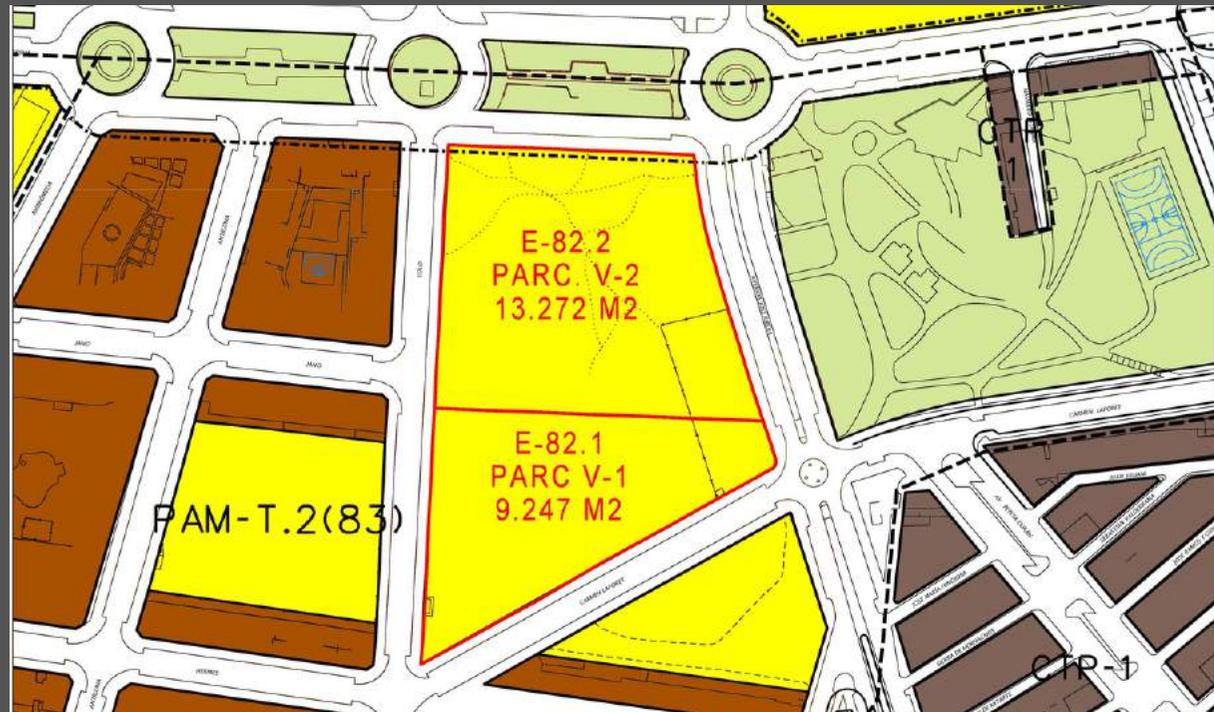
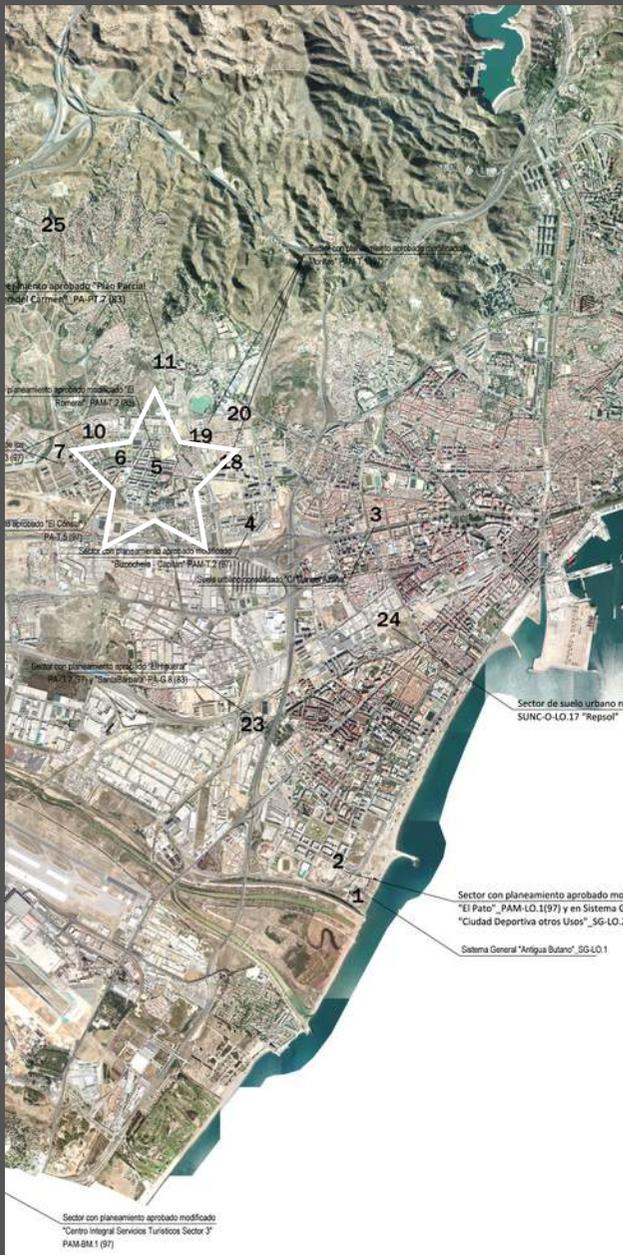


OPPORTUNITY FACILITIES AREAS

ÁREAS DE OPORTUNIDAD SUELO EQUIPAMIENTO



Málaga
Better
than ever



5. PARCELA DE EQUIPAMIENTO EN SECTOR CON PLANEAMIENTO APROBADO MODIFICADO "EL ROMERAL" _PAM-T.2 (83)

SUPERFICIE DEL SECTOR
USO PORMENORIZADO
GRADO DE DESARROLLO

9.247m² y 13.272m²
Equipamiento Educativo
Plan Parcial de Ordenación SUP-T.7 "El Romeral" A.D.
Proyecto de Reparcelación A.D.



Ayuntamiento de Málaga
Gerencia de Urbanismo Obras e Infraestructuras

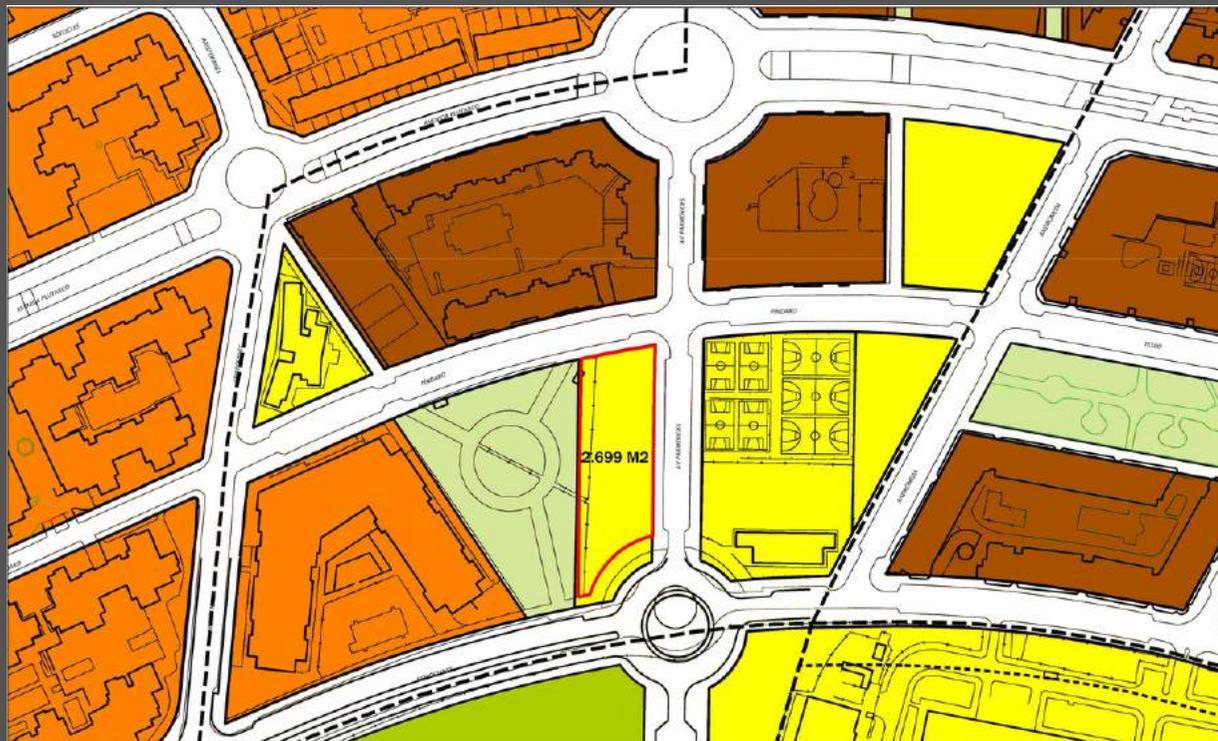
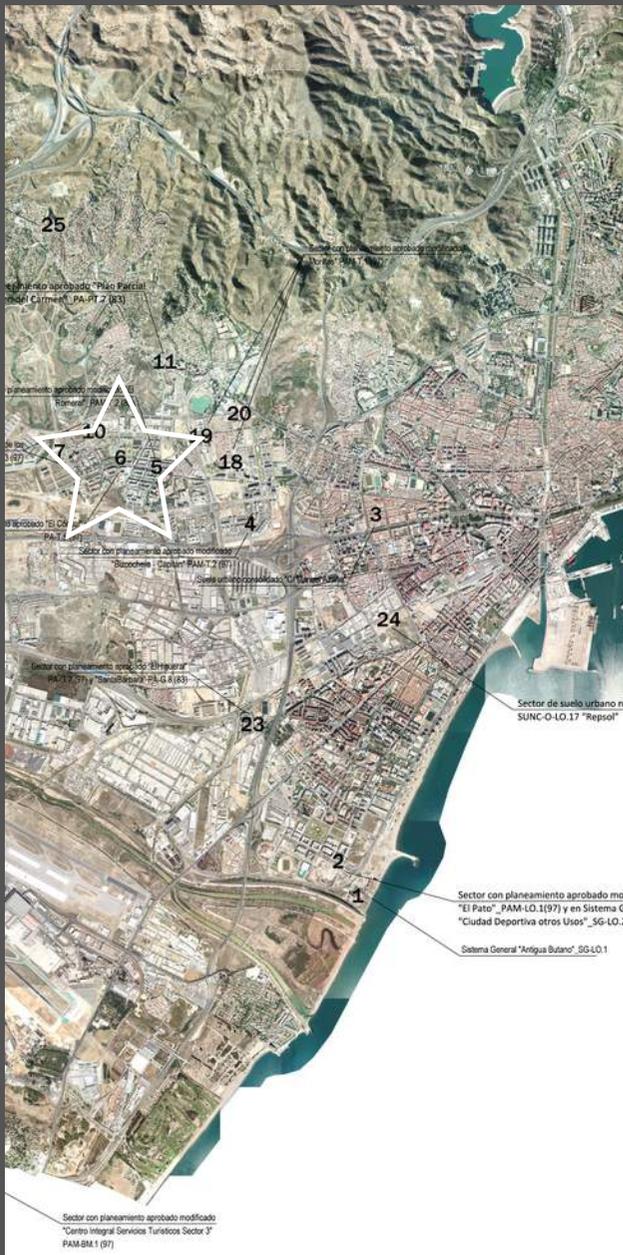


OPPORTUNITY FACILITIES AREAS

ÁREAS DE OPORTUNIDAD SUELO EQUIPAMIENTO



Málaga
Better
than ever



6. PARCELA DE EQUIPAMIENTO EN SECTOR CON PLANEAMIENTO APROBADO "EL CÓNsul" PA-T.5 (97)

SUPERFICIE DEL SECTOR
USO PORMENORIZADO
GRADO DE DESARROLLO

2.699m²
Equipamiento Social
Plan Parcial de Ordenación T.5 "El Cónsul" A.D.
Proyecto de Reparcelación A.D.



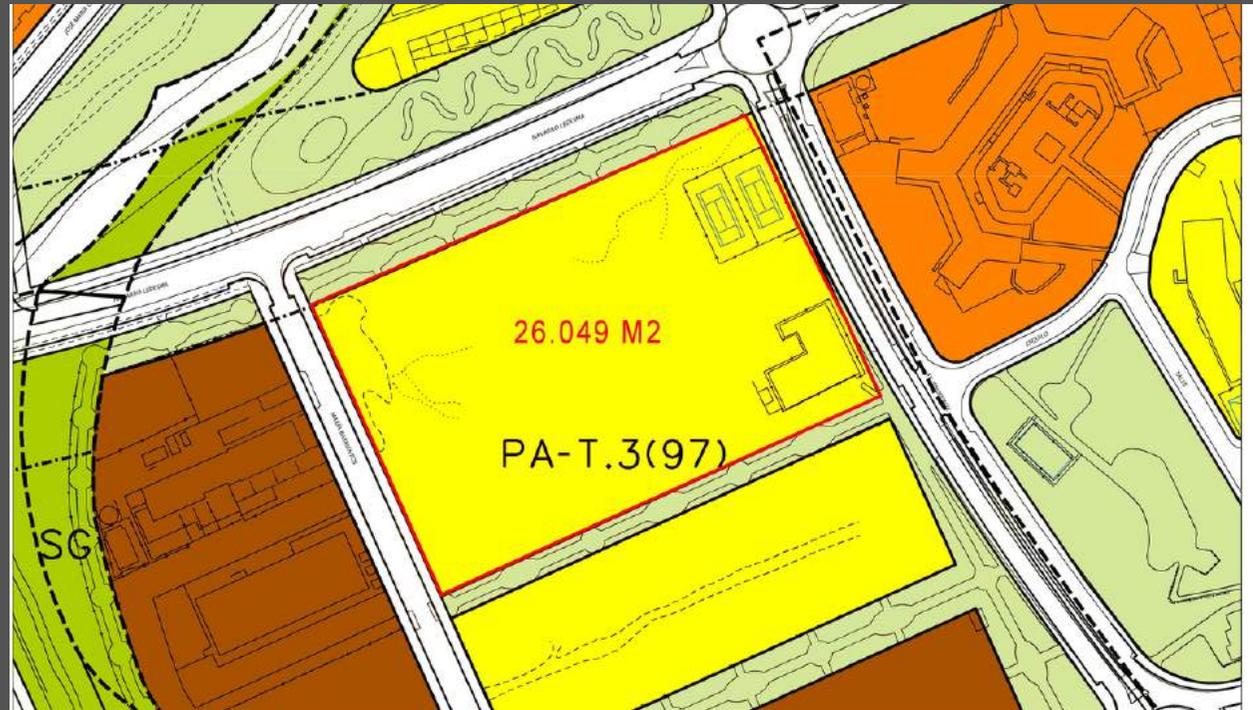
Ayuntamiento de Málaga
Gerencia de Urbanismo Obras e Infraestructuras



OPPORTUNITY FACILITIES AREAS
ÁREAS DE OPORTUNIDAD SUELO EQUIPAMIENTO



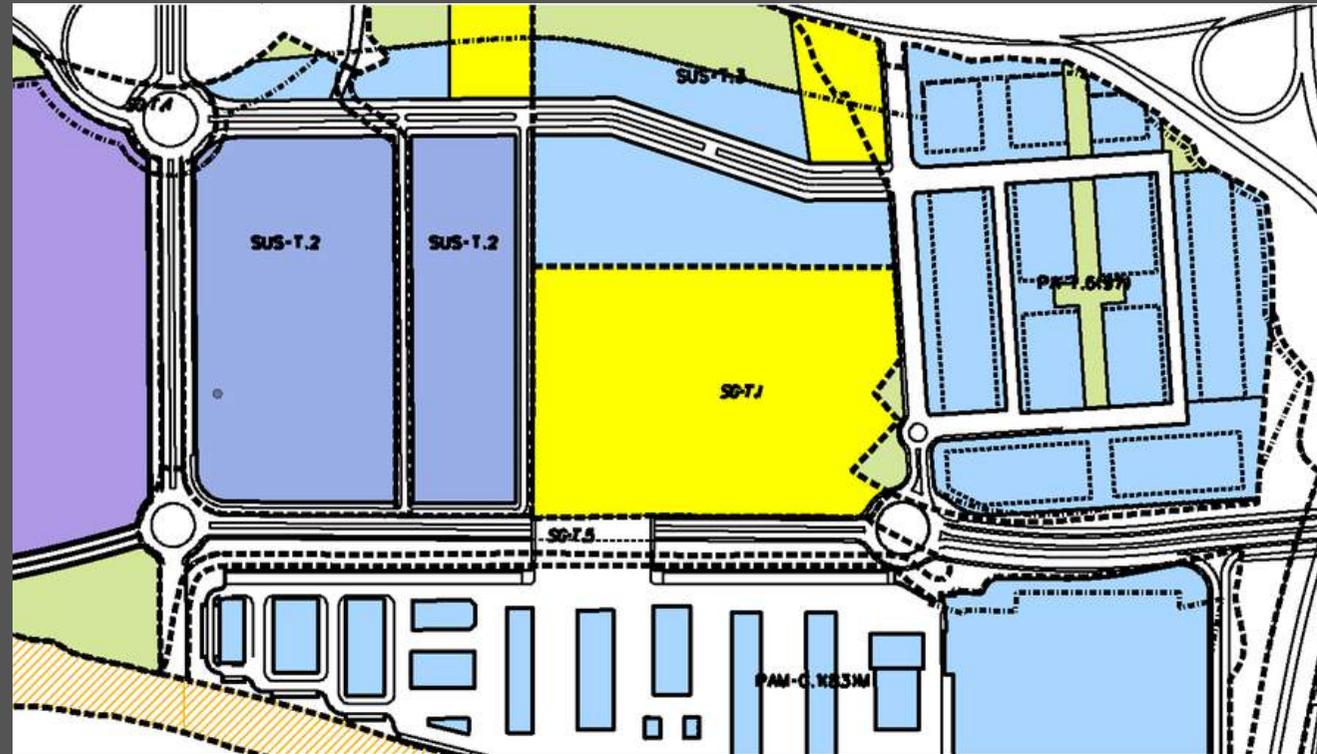
Málaga
Better
than ever



7. PARCELA DE EQUIPAMIENTO EN SECTOR CON PLANEAMIENTO APROBADO "CAÑADA DE LOS CARDOS" _PA-T.3 (97)

SUPERFICIE DEL SECTOR
USO PORMENORIZADO
GRADO DE DESARROLLO

26.049m²
Equipamiento Deportivo
Plan Parcial de Ordenación T.3/T.4 "Cañada de los Cardos" A.D.
Proyecto de Reparcelación A.D.



8. SISTEMA GENERAL "MERCADO DE ABASTOS" SG-T.1

SUPERFICIE DEL SECTOR
 USO PORMENORIZADO
 GRADO DE DESARROLLO

91.130m²
 Equipamiento de uso a definir por PE (Servicio de interes publico comercial)
 Plan Especial sin iniciar



9. SISTEMA GENERAL DE INTERES TERRITORIAL "EQUIPAMIENTO CENTRAL DE LA AGLOMERACIÓN" _SGIT-CA.9 Y SGIT-CA.10

SUPERFICIE DEL SECTOR
USO PORMENORIZADO
GRADO DE DESARROLLO

585.618m²
Equipamiento de uso a definir por PE
Plan Especial sin iniciar



Ayuntamiento de Málaga
Gerencia de Urbanismo Obras e Infraestructuras



OPPORTUNITY FACILITIES AREAS
ÁREAS DE OPORTUNIDAD SUELO EQUIPAMIENTO



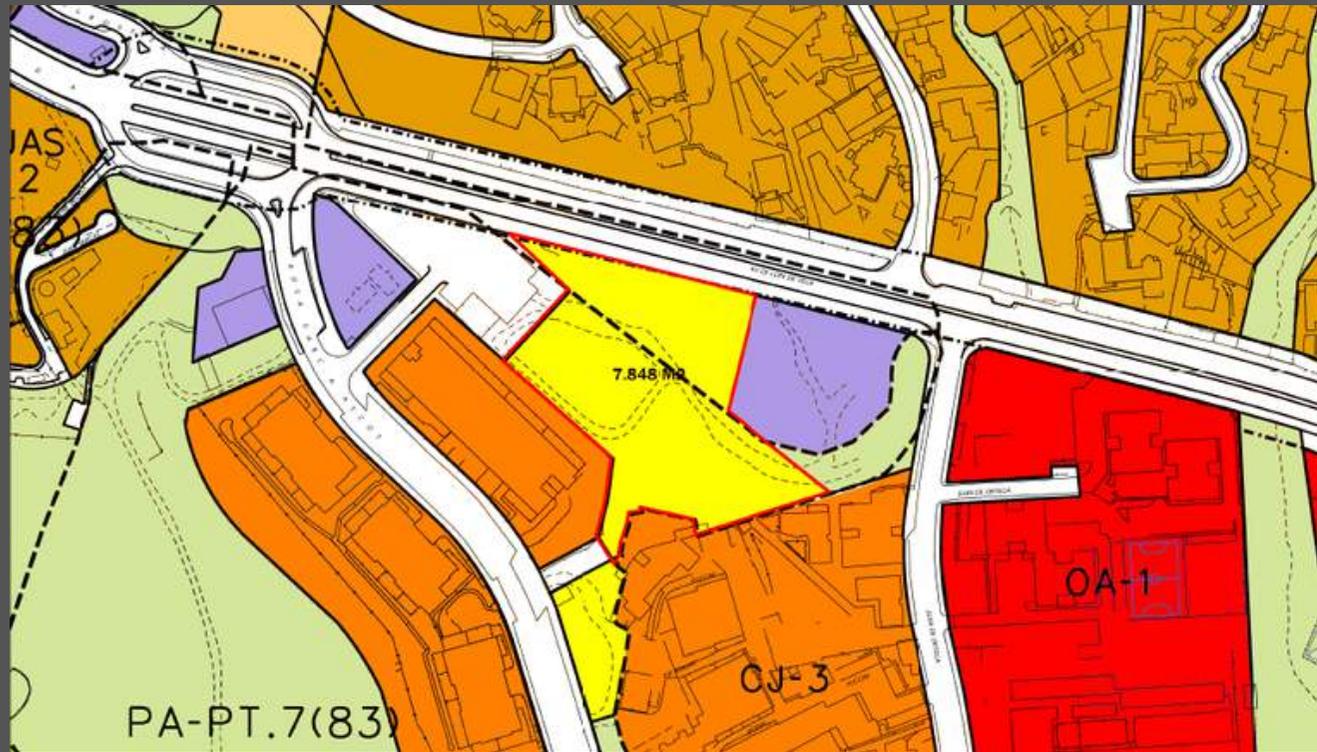
Málaga
Better
than ever



10. PARCELA DE EQUIPAMIENTO EN SECTOR CON PLANEAMIENTO APROBADO "CAÑADA DE LOS CARDOS" _PA-T.3 (97)

SUPERFICIE DEL SECTOR
USO PORMENORIZADO
GRADO DE DESARROLLO

4.280m²
Equipamiento Social
Plan Parcial de Ordenación T.3/T.4 "Cañada de los Cardos" A.D.
Proyecto de Reparcelación A.D.



11. PARCELA DE EQUIPAMIENTO EN SECTOR CON PLANEAMIENTO APROBADO "VIRGEN DEL CARMEN" _PA-PT.7 (83)

SUPERFICIE DEL SECTOR
USO PORMENORIZADO
GRADO DE DESARROLLO

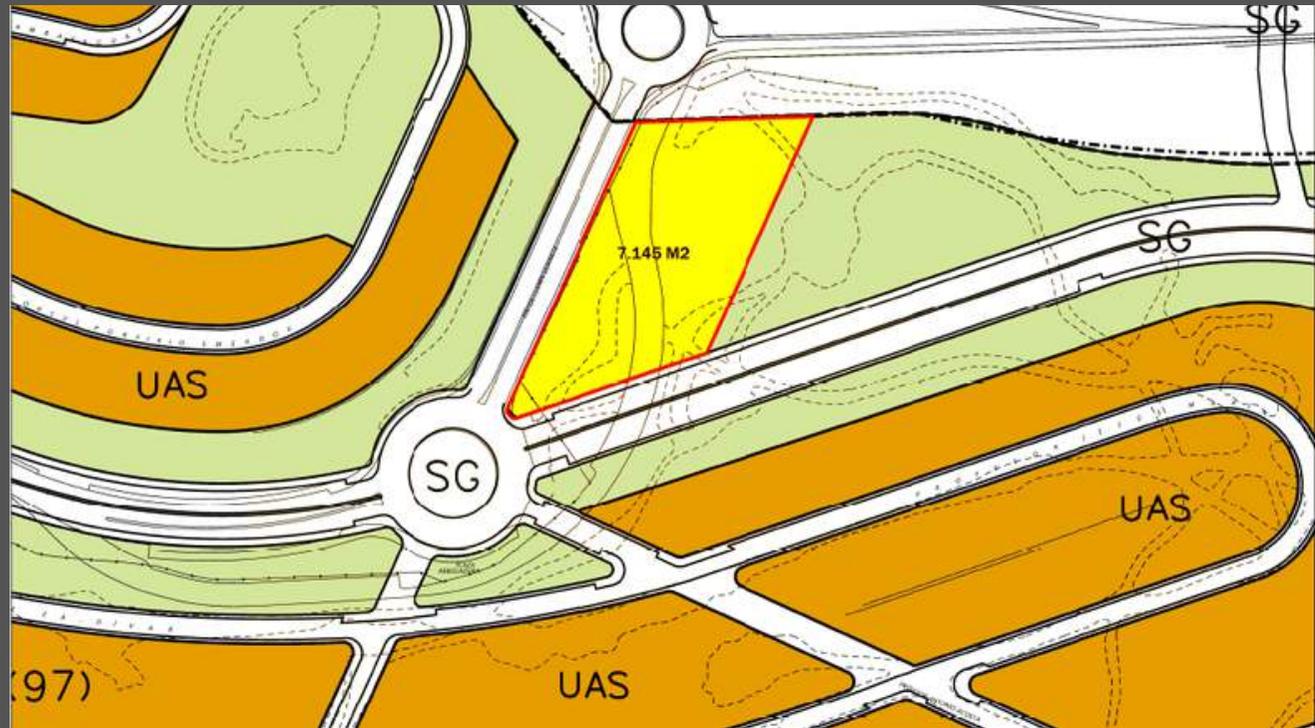
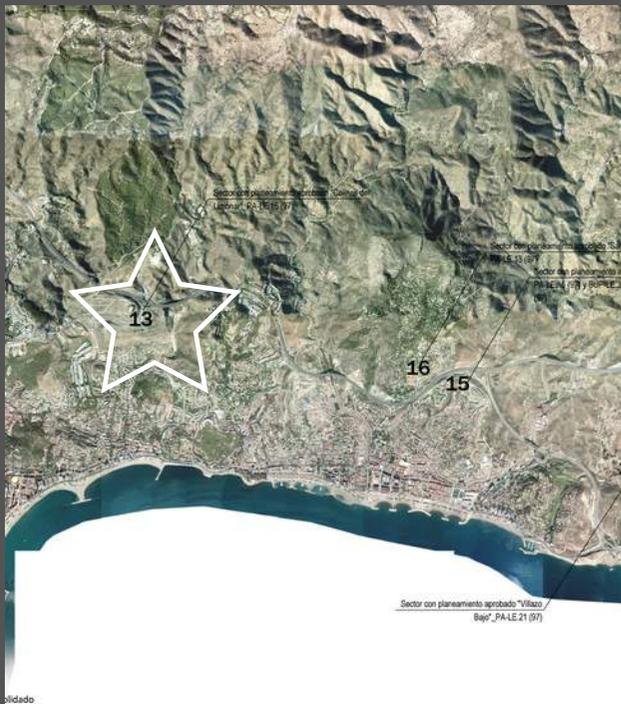
7.848m²
Equipamiento Social
Plan Parcial de Ordenación SUP-PD.1 "Virgen del Carmen" A.D.



12. PARCELA DE EQUIPAMIENTO EN SECTOR CON PLANEAMIENTO APROBADO "MONSÁLVEZ" _PA-BM.2 (97)

SUPERFICIE DEL SECTOR
USO PORMENORIZADO
GRADO DE DESARROLLO

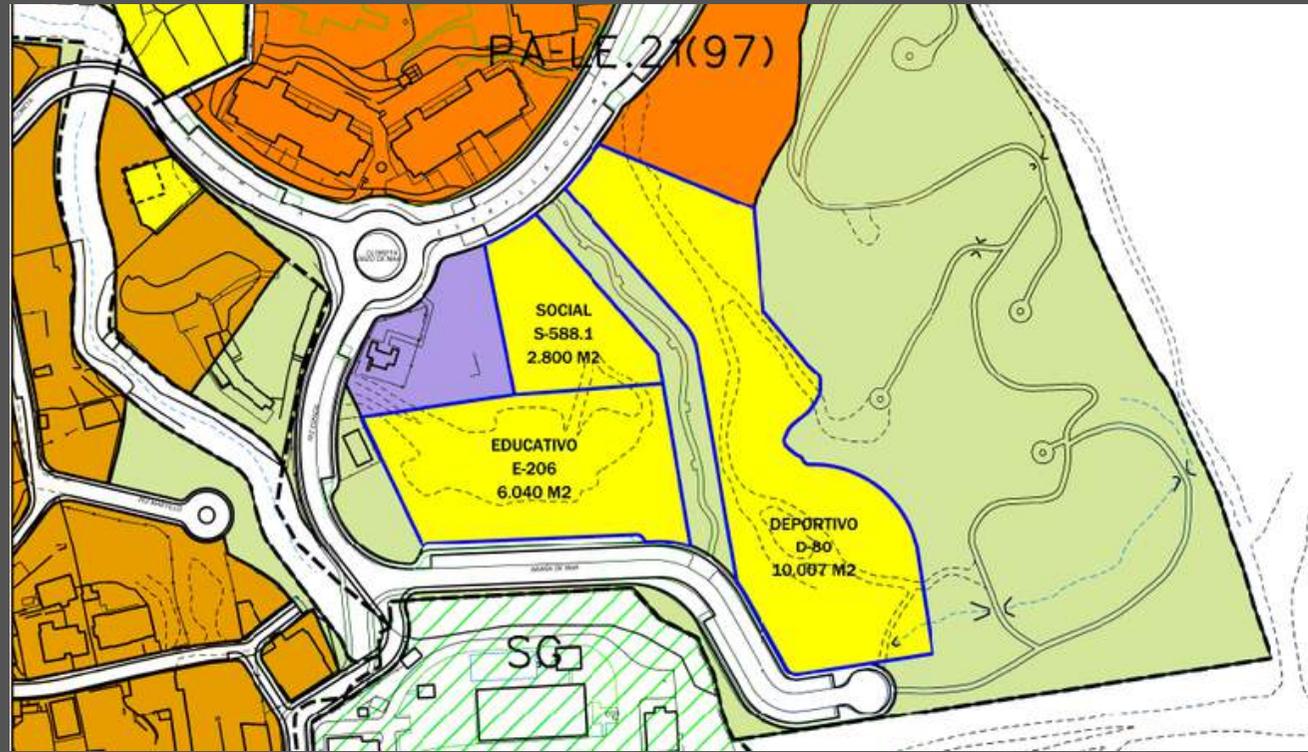
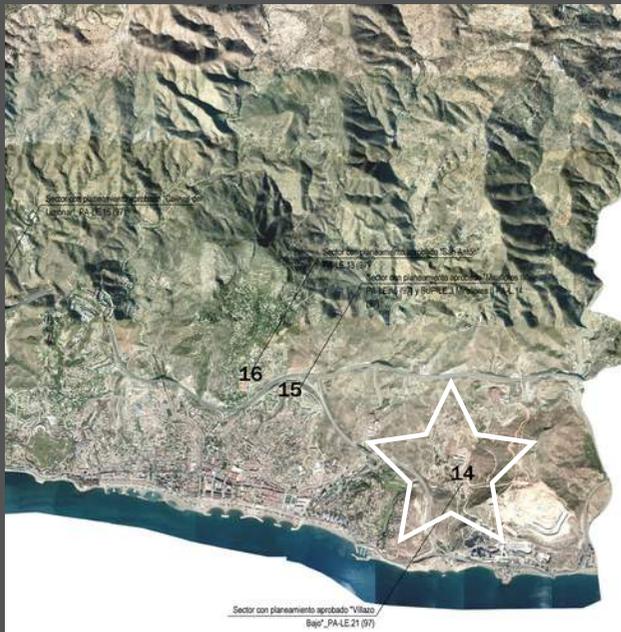
7.973m²
Equipamiento Social
Plan Parcial de Ordenación BM.2 "Monsálvez" A.D.



13. PARCELA DE EQUIPAMIENTO EN SECTOR CON PLANEAMIENTO APROBADO "COLINAS DEL LIMONAR" _PA-LE.16 (97)

SUPERFICIE DEL SECTOR
 USO PORMENORIZADO
 GRADO DE DESARROLLO

7.145m²
 Equipamiento Social
 Plan Parcial de Ordenación LE.5 "Colinas del Limonar" A.D.



14. PARCELAS DE EQUIPAMIENTOS EN SECTOR CON PLANEAMIENTO APROBADO "VILLAZO BAJO" PA-LE.21 (97)

SUPERFICIE DE LA PARCELA
USO PORMENORIZADO
GRADO DE DESARROLLO

2.800m², 6.040m² y 10.007m²
Equipamiento Social, Educativo y Deportivo
Plan Parcial de Ordenación SUNP-LE.4 "Villazo Bajo" A.D.



Ayuntamiento de Málaga
Gerencia de Urbanismo Obras e Infraestructuras

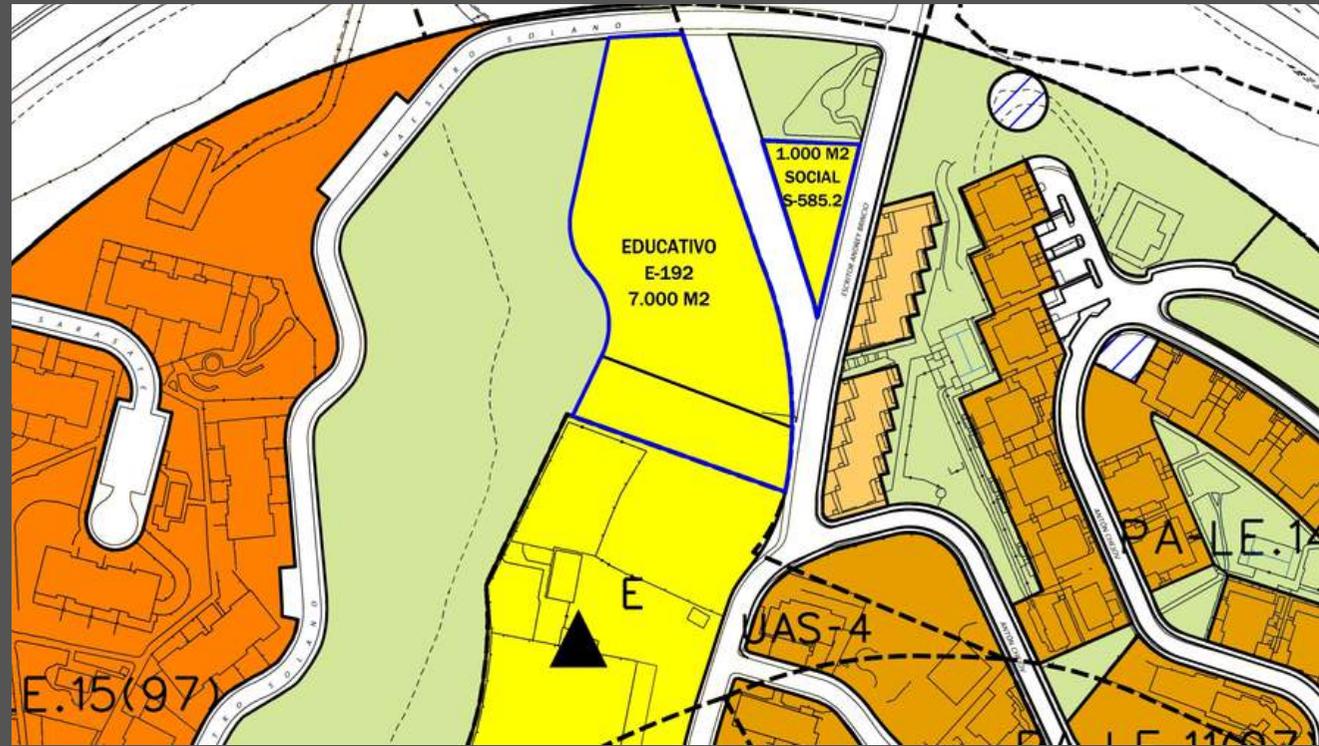
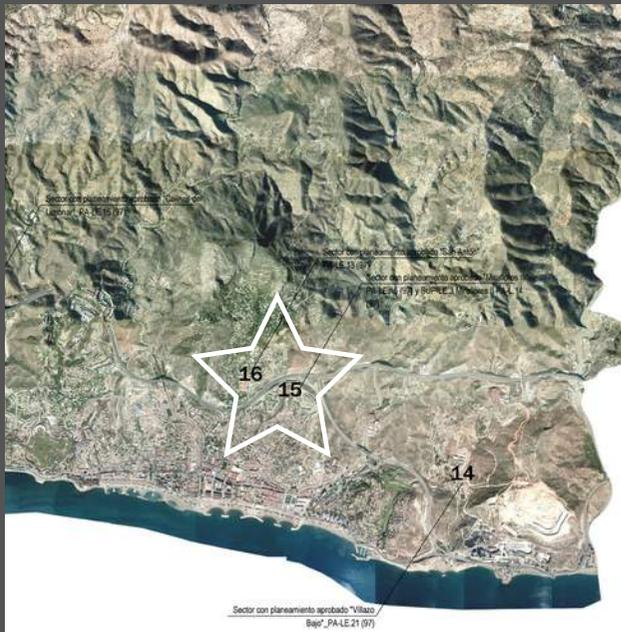


OPPORTUNITY FACILITIES AREAS

ÁREAS DE OPORTUNIDAD SUELO EQUIPAMIENTO



Málaga
Better
than ever



15. PARCELAS DE EQUIPAMIENTO EN SECTORES CON PLANEAMIENTO APROBADO "MIRAFLORES III" _ PA-LE.15 (97) Y SUP-LE.3 MIRAFLORES II _PA-L.14 (97)

SUPERFICIE DE LA PARCELA
USO PORMENORIZADO
GRADO DE DESARROLLO

7.000m² y 1.000m²
Equipamiento Educativo y Social
Plan Parcial LE.4 "Miraflores III". A.D.
Plan Parcial LE.3 "Miraflores II". A.D
Proyecto Reparcelación. A.D.



Ayuntamiento de Málaga
Gerencia de Urbanismo Obras e Infraestructuras

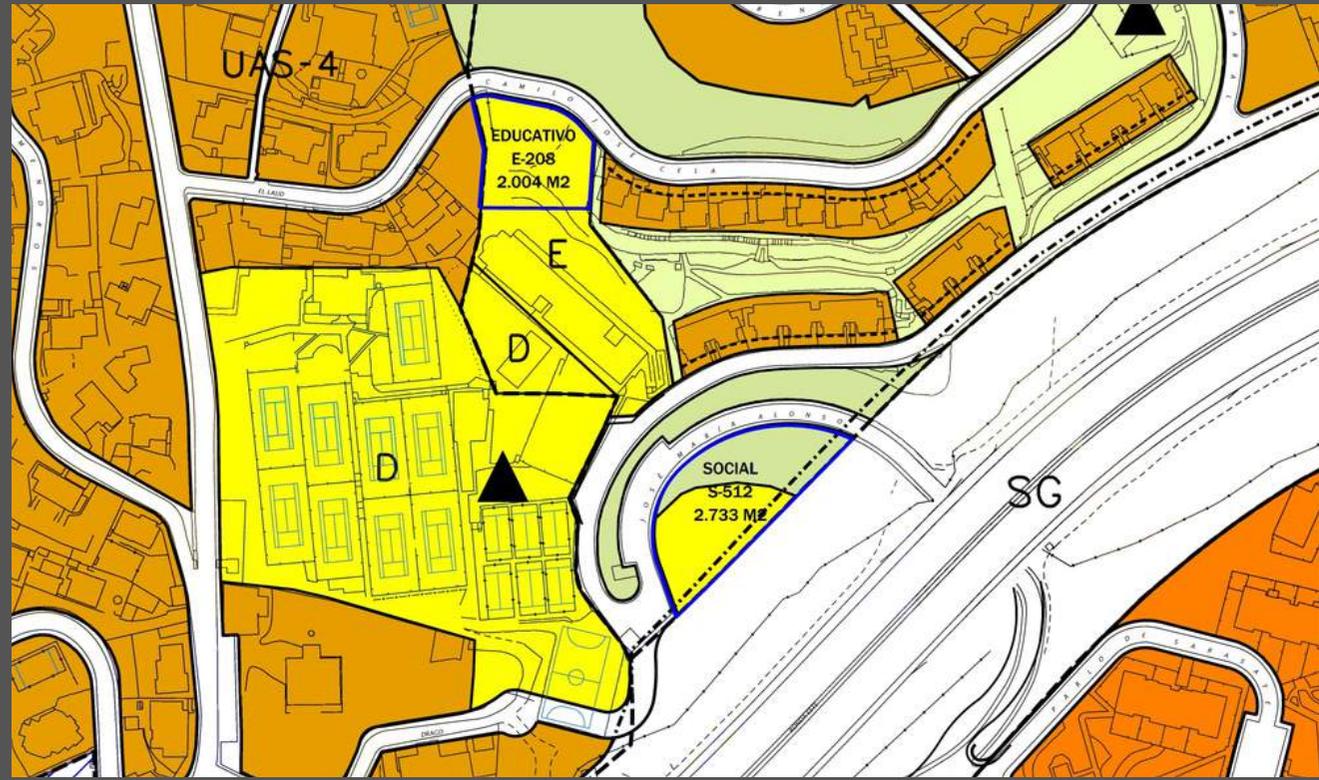
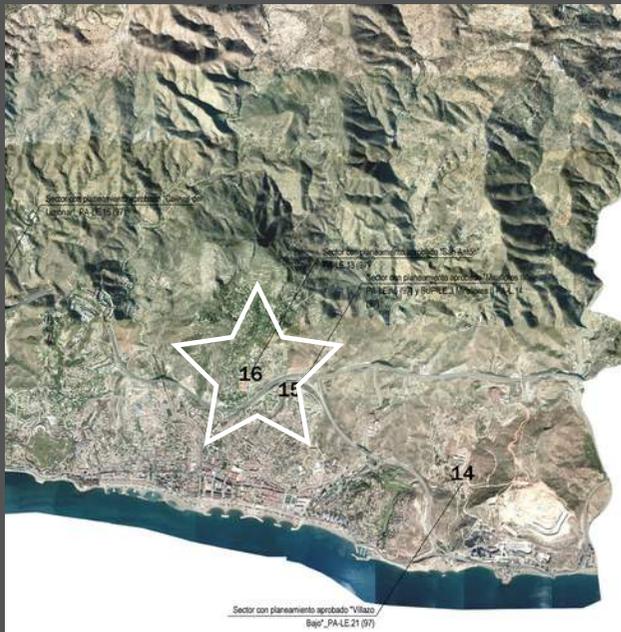


OPPORTUNITY FACILITIES AREAS

ÁREAS DE OPORTUNIDAD SUELO EQUIPAMIENTO



Málaga
Better
than ever



16. PARCELAS DE EQUIPAMIENTO EN SECTOR CON PLANEAMIENTO APROBADO "SAN ANTÓN" _PA-LE.13 (97)

SUPERFICIE DE LA PARCELA
USO PORMENORIZADO
GRADO DE DESARROLLO

2.004m² y 2.733m²
Equipamiento Educativo y Social
Plan Parcial LE.2 "San Anton". A.D.
Proyecto Reparcelación. A.D.



Ayuntamiento de Málaga
Gerencia de Urbanismo Obras e Infraestructuras

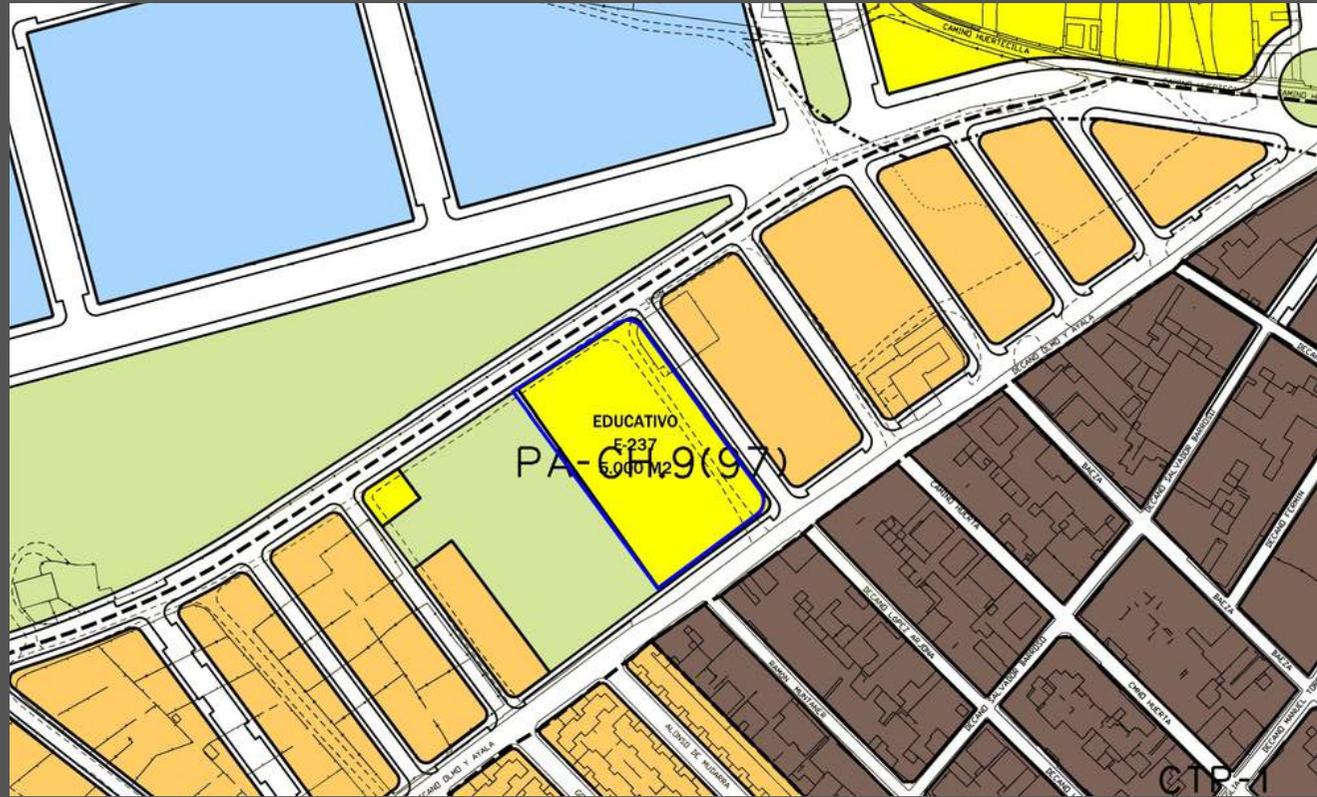


OPPORTUNITY FACILITIES AREAS

ÁREAS DE OPORTUNIDAD SUELO EQUIPAMIENTO



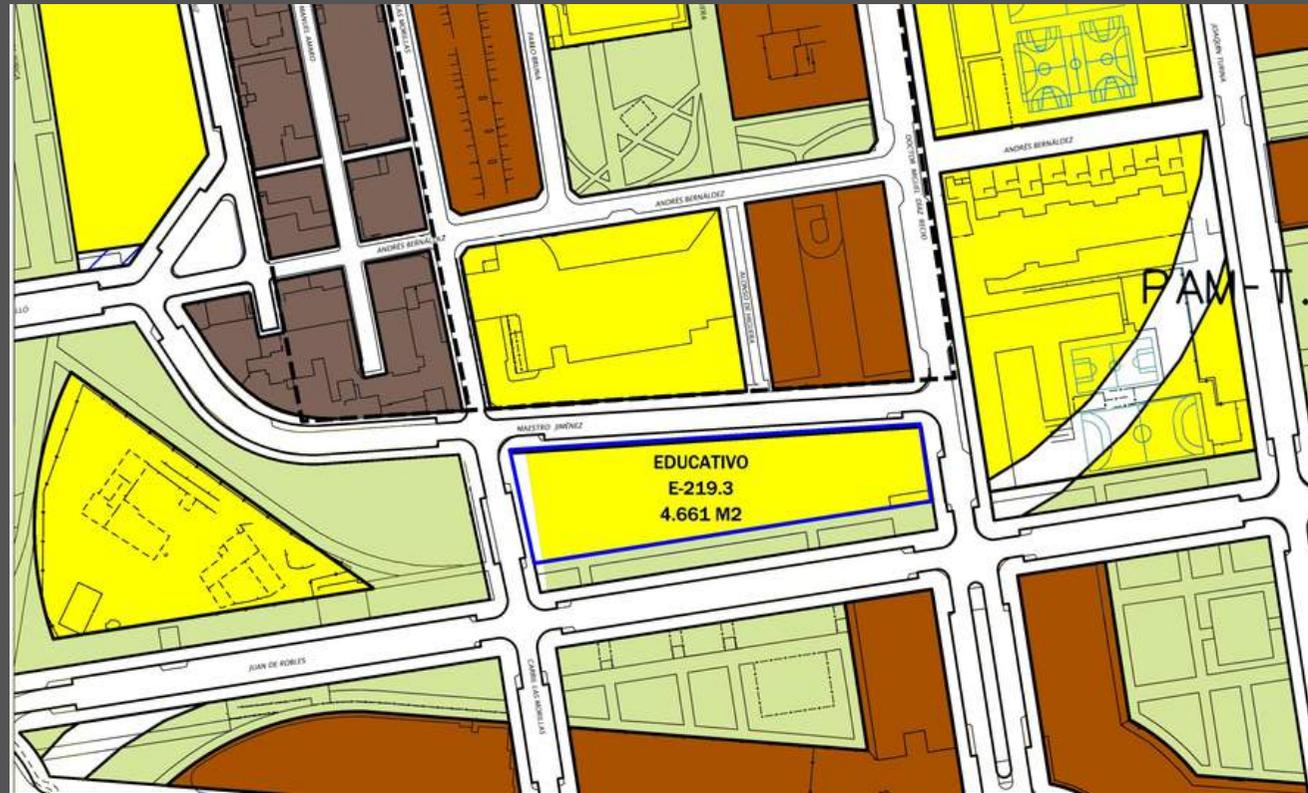
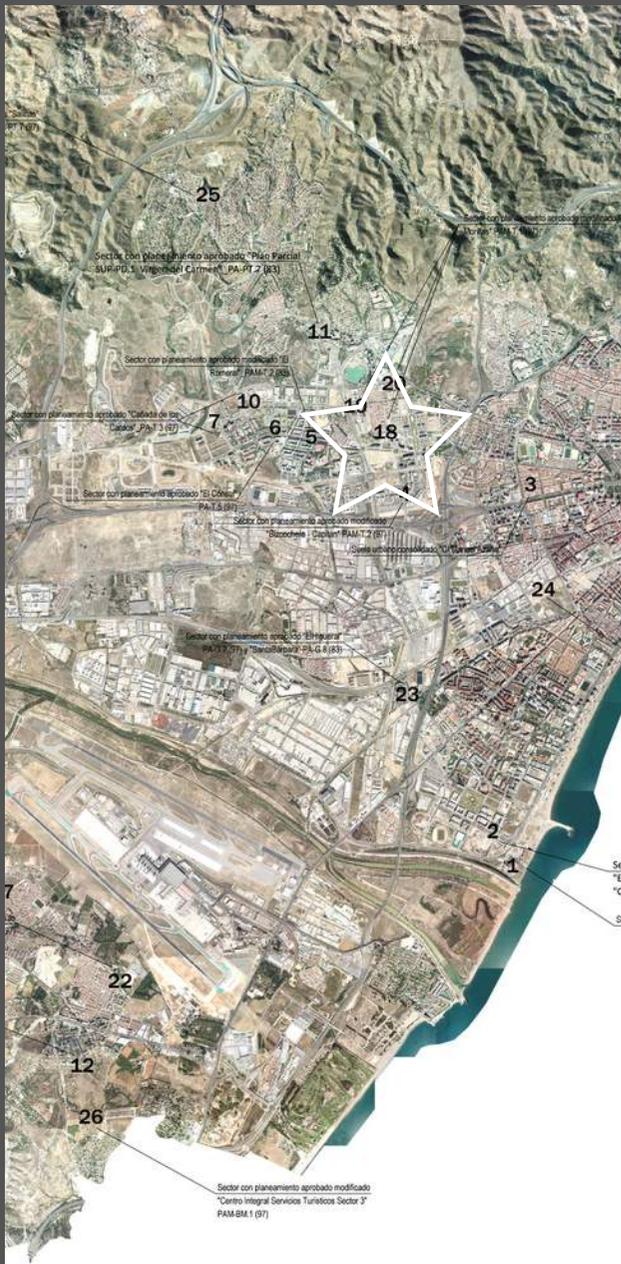
Málaga
Better
than ever



17. SECTOR CON PLANEAMIENTO APROBADO "LAS ÁNIMAS"_PA-CH.9 (97)

SUPERFICIE DE LA PARCELA
USO PORMENORIZADO
GRADO DE DESARROLLO

5.000m²
Equipamiento Educativo
Plan Especial de Reforma Interior CH.2 "Las Ánimas". A.D.



18. PARCELA DE EQUIPAMIENTO EN SECTOR CON PLANEAMIENTO APROBADO MODIFICADO "MORILLAS"_PAM-T.1 (97)

SUPERFICIE DE LA PARCELA
USO PORMENORIZADO
GRADO DE DESARROLLO

4.661m²
Equipamiento Educativo
Plan Parcial T.6 "Morillas". A.D.
Proyecto Reparcelación. A.D.



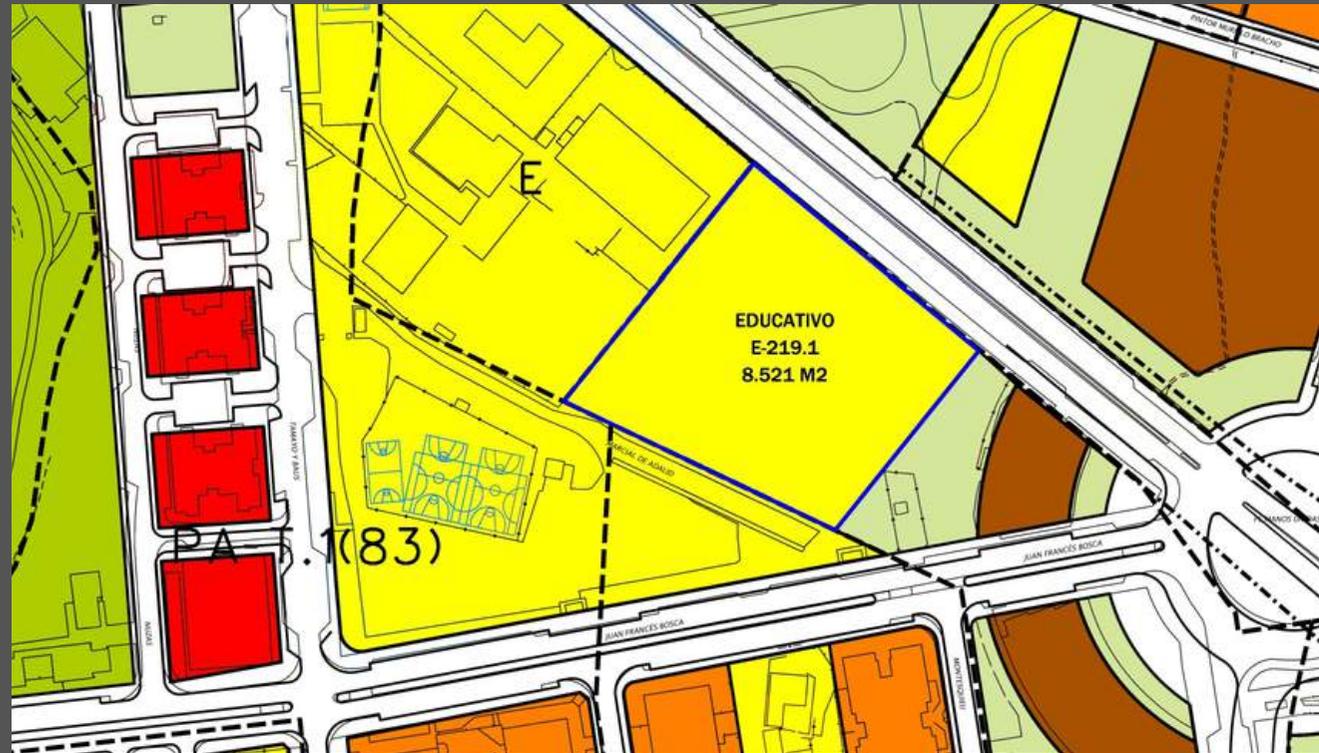
Ayuntamiento de Málaga
Gerencia de Urbanismo Obras e Infraestructuras



OPPORTUNITY FACILITIES AREAS
ÁREAS DE OPORTUNIDAD SUELO EQUIPAMIENTO



Málaga
Better
than ever



20. PARCELA DE EQUIPAMIENTO EN SECTOR CON PLANEAMIENTO APROBADO MODIFICADO "MORILLAS" _PAM-T.1 (97)

SUPERFICIE DE LA PARCELA
USO PORMENORIZADO
GRADO DE DESARROLLO

8.521m²
Equipamiento Educativo
Plan Parcial T.6 "Morillas". A.D.
Proyecto Reparcelación. A.D.



Ayuntamiento de Málaga
Gerencia de Urbanismo Obras e Infraestructuras



OPPORTUNITY FACILITIES AREAS
ÁREAS DE OPORTUNIDAD SUELO EQUIPAMIENTO



Málaga
Better
than ever



21. PARCELAS DE EQUIPAMIENTO EN SECTOR CON PLANEAMIENTO APROBADO "EL RETIRO"_PA-CH.2 (97)

SUPERFICIE DE LA PARCELA
USO PORMENORIZADO
GRADO DE DESARROLLO

4.800m²
Equipamiento Deportivo
Plan Parcial - CH.2 "El Retiro". A.D.
Proyecto Reparcelación. A.D.



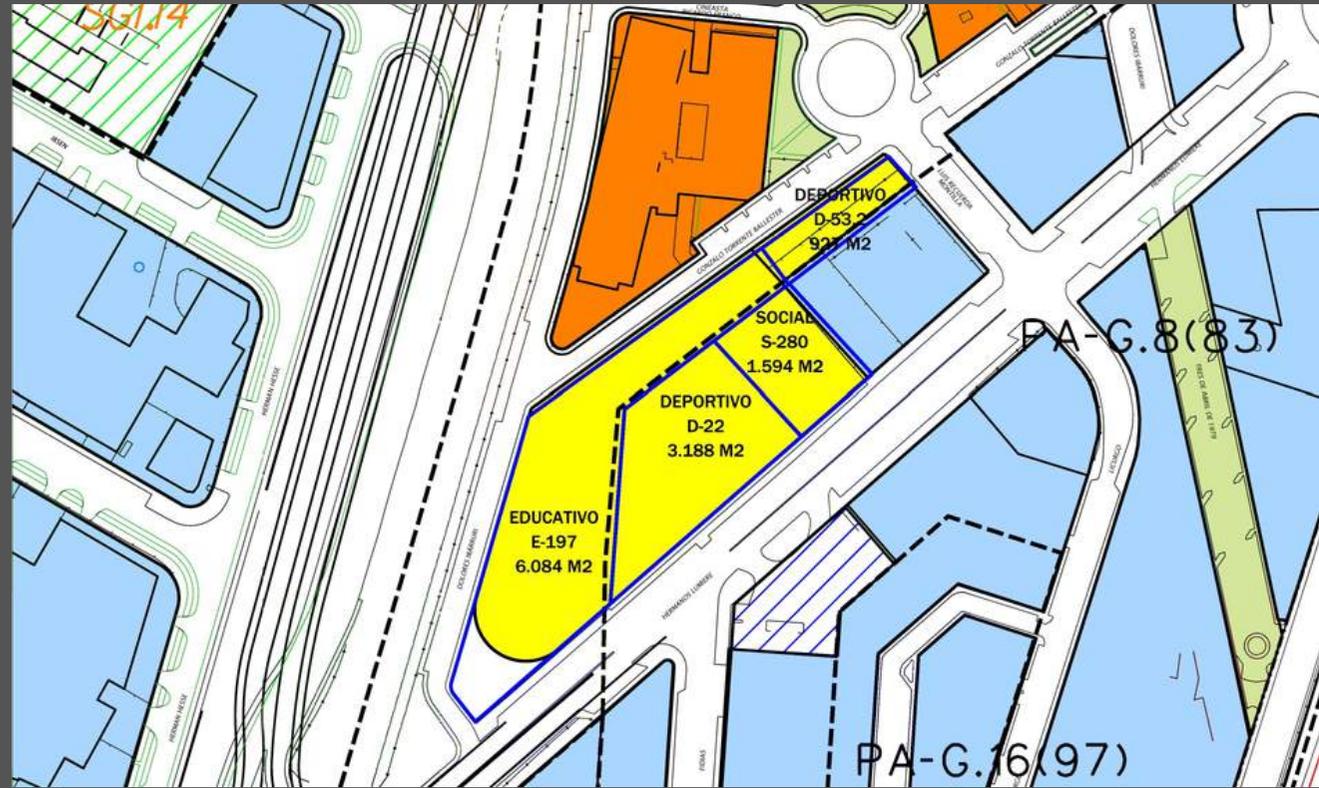
Ayuntamiento de Málaga
Gerencia de Urbanismo Obras e Infraestructuras



OPPORTUNITY FACILITIES AREAS
ÁREAS DE OPORTUNIDAD SUELO EQUIPAMIENTO



Málaga
Better
than ever



23. PARCELAS DE EQUIPAMIENTO EN SECTOR CON PLANEAMIENTO APROBADO "EL HIGUERAL" _PA-G.7 (97) Y "SANTA BÁRBARA" _PA-G.8 (83)

SUPERFICIE DE LA PARCELA
USO PORMENORIZADO
GRADO DE DESARROLLO

6.084m², 3.188m², 1.594m² y 927m²
Equipamiento Educativo, Deportivo y Social
Plan Parcial - G.3 "El Higueral" A.D.
Modificación de Plan Parcial - G.3 "El Higueral". A.D.
Plan Parcial de Ordenación SUP-I.1 "Santa Bárbara"
Proyecto Reparcelación. A.D.



Ayuntamiento de Málaga
Gerencia de Urbanismo Obras e Infraestructuras

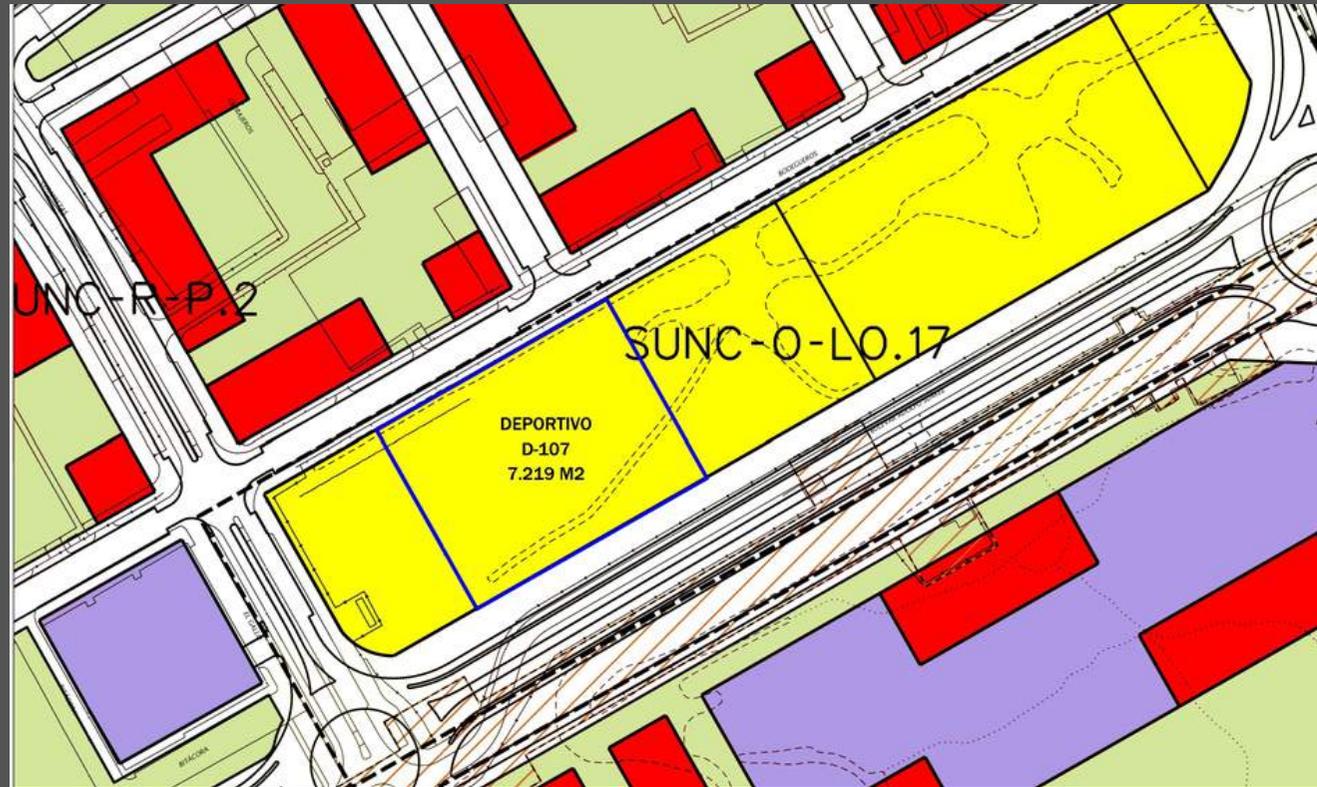


OPPORTUNITY FACILITIES AREAS

ÁREAS DE OPORTUNIDAD SUELO EQUIPAMIENTO



Málaga
Better
than ever



24. PARCELAS DE EQUIPAMIENTO EN SECTOR DE SUELO URBANO NO CONSOLIDADO SUNC-O-LO.17 "REPSOL"

SUPERFICIE DE LA PARCELA
USO PORMENORIZADO
GRADO DE DESARROLLO

7.129m²
Equipamiento Deportivo
Estudio de Detalle A.D.
Proyecto Reparcelación. A.D.



Ayuntamiento de Málaga
Gerencia de Urbanismo Obras e Infraestructuras

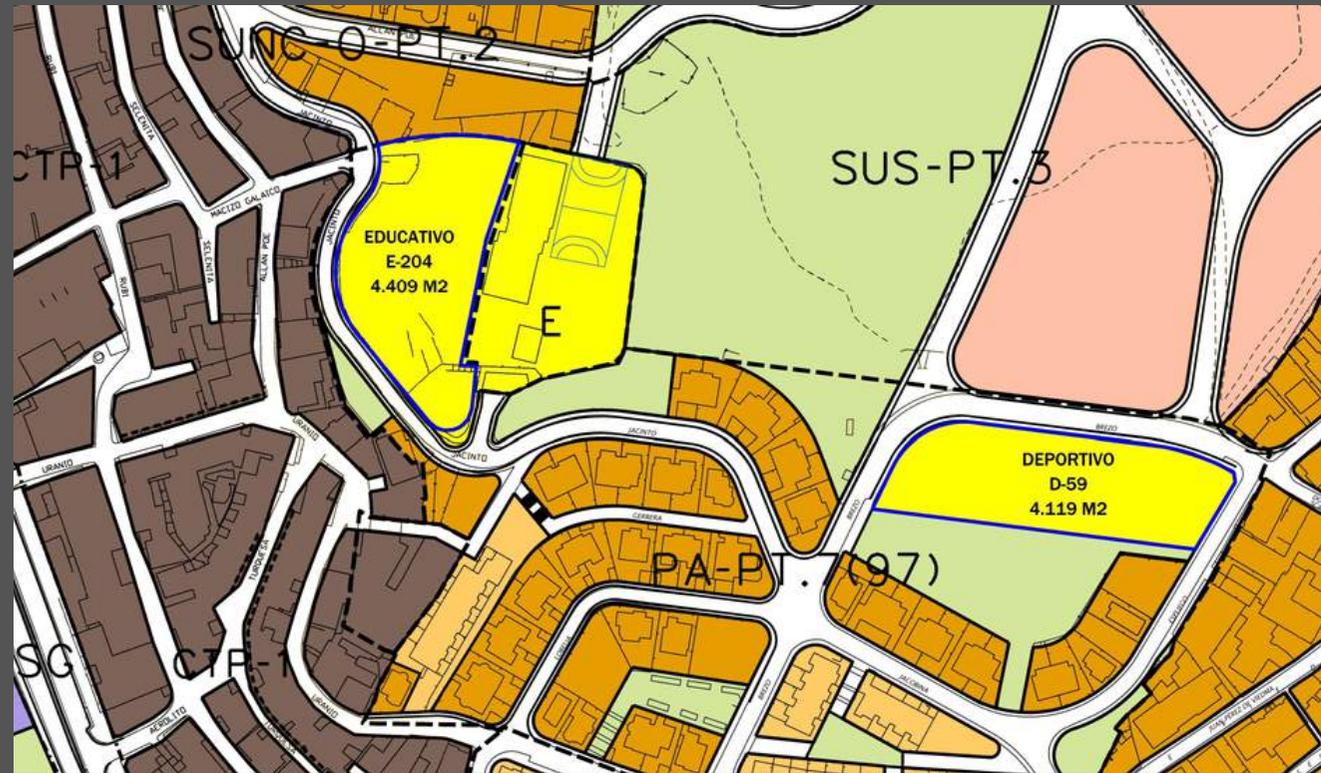


OPPORTUNITY FACILITIES AREAS

ÁREAS DE OPORTUNIDAD SUELO EQUIPAMIENTO



Málaga
Better
than ever



25. PARCELAS DE EQUIPAMIENTO EN SECTOR CON PLANEAMIENTO APROBADO "SALINAS" PA-PT.7 (97)

SUPERFICIE DE LA PARCELA
USO PORMENORIZADO
GRADO DE DESARROLLO

4.409m² y 4.119m²
Equipamiento Educativo y Deportivo
Plan Especial de Reforma Interior - PT.7 "Salinas". A.D.
Modificación del PERI-PT.7 "Salinas". A.D.
Proyecto Reparcelación. A.D.



Ayuntamiento de Málaga
Gerencia de Urbanismo Obras e Infraestructuras

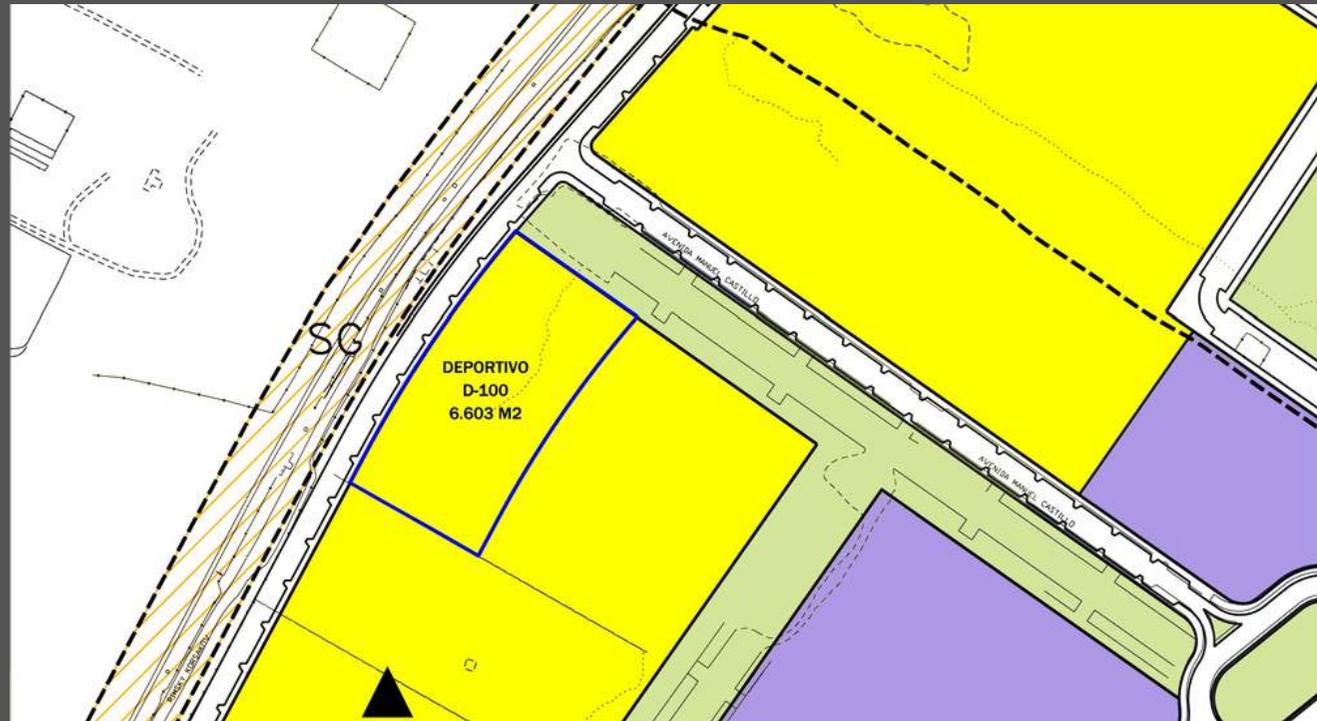


OPPORTUNITY FACILITIES AREAS

ÁREAS DE OPORTUNIDAD SUELO EQUIPAMIENTO



Málaga
Better
than ever



26. PARCELAS DE EQUIPAMIENTO EN SECTOR CON PLANEAMIENTO APROBADO MODIFICADO "CENTRO INTEGRAL SERVICIOS TURÍSTICOS SECTOR 3" _ PAM-BM.1 (97)

SUPERFICIE DE LA PARCELA
USO PORMENORIZADO
GRADO DE DESARROLLO

6.603m²
Equipamiento Deportivo
Plan Parcial BM-3 "Centro Integral de Servicios turísticos Sector 3" A.D.
Proyecto de Reparcelación. Unidad de Ejecución 1. A.D.